

Referat	Bestyrelsesmøde nr. 1 – 2021
Tid	Onsdag den 14. april 2021 – Kl. 18:30
Sted	Vi mødes i lokalet i kælderen – Under selskabslokalet Indgang fra søsiden
Til stede	Peter Madsen – PM (Kasserer) Gitte Lilja Christiansen – GC Benthe Nielsen – BN John Kolby – JK Henrik Hedelund – HH (1. suppleant)
Afbud	Marianne Otte Nielsen – MN (2. suppleant)
Fraværende	

Dagsorden:

1.0 Velkomst

Peter bød velkommen, og vi blev enige om at fortsætte på lavt blus og der iværksættes ikke aktiviteter på denne side af sommer.

1.1 Meddelelser fra SHB/Adm

Intet nyt siden mødet den 22. oktober 2020, se referat her i punkt 2.3

Heidi er flyttet til Vodskov og vi fortsætter med den nuværende bestyrelse og suppleanter indtil afdelingsmødet den 30. august 2021

1.3 Opfølgingsmøde med administrationen

Til det kommende rundgangsmøde med Inspektør Tomas B. Kristensen fra administrationen, der skal gennemføres den 22. april kl. 10.00 - 11:30 blev der drøftet følgende emner, som vi gerne vil tage op med boligselskabet.

Vinduespolering i no 64 lader meget tilbage at ønske, da det arbejde der udføres, er af en meget dårlig kvalitet og man kan sætte spørgsmåls ved, om vi får det der betales for.

Der skal her opfordres til at der fra alle beboerne laves en fællesskrivelse, som efterfølgende sendes til boligselskabet og vinduespoler firmaet.

Rottebekæmpelse. Der er stadig med mellemrum rotter på besøg ved blokken no. 64, og der er aftalt, at der skal sættes net op ved nogle afløb, Dette blev aftalt for min. 2 måneder siden, og intet er sket.

Det er vigtigt, at man som bebor altid kontakter kommunen hvis man skulle se rotter.

Se vedhæftede opslag om rottebekæmpelse og gode råd.

Filtrene til Lucalink B:V: ventilationssystem skal nu skiftes. Blev sidst gjort 10. juni 2020, og de bør, j.f. leverandør, skiftes mindst 2 gange årligt !

Rengøring af molokker, er igen ved at være påkrævet

Underfugning ved døre i skure, er endnu ikke udført, hvilket betyder at der uhindret kan komme skadedyr ind i skuret.

Der er etableret en slags Tovbane fra Skolevej og ned til søen, denne er farlig og bør fjernes

Vi vil endvidere opfordre til, at der foretages en oprensning på skrænterne, idet der ligger en del affald og skæmmer naturen. Det skal påpeges at det er det affald der ikke er en naturligt del i området, der skal fjernes, således at biodiversiteten bibeholdes i området.

Der er store problemer med opvarmning i alle de nye blokke, hvad sker der og hvordan planlægger og sikre boligselskabet en stabil varmforsyning.

Vi mangler også svar på, hvordan den nuværende varmforsyning bliver finansieret, idet vi jo kan frygte en voldsom stigning i varmeudgifterne.

Vi vil gerne have et cementrør nedgravet i stenområdet ved legepladsen, til brug for fremtidig juletræ på legepladsen. (Vi klarer selv det med lys, når den tid kommer)

Det er desværre ikke mange der kan deltage fra bestyrelsen, da gennemgangen er planlagt til den onsdag den 22. april kl. 10.00. Husk til og framelding til Tomas om at i deltager eller send afbud. Mail til Tomas: tbk@sundbyhvorup.dk

Vi vil henstille til at lignende arrangementer afvikles på torsdage, kl. 15:30, så de der er på arbejdsmarkedet kan deltage.

1.4 Aktiviteter

Der arbejdes på at lave et arrangement, når forholdene igen tillader dette, hvor vi inviterer tidligere DAC arbejdere til at fortælle om arbejdes forholdene og hverdagen i krudtgraven og efterfølgende en vandretur så vi kan høre og se hvordan kridtet kom fra søen og ned til DAC på Lindholm Brygge

1.5 Eventuelt

Intet, udover at der var enige om, at det er trist situation vi står i, og at vi selvfølgelig må tage de nødvendige forholdsregler.

1.6 Dato for næste møde

Der planlægges med bestyrelsesmøder således:

Onsdag den 2. juni 2021 - kl. 18:30

Onsdag den 4. august 2021 - kl. 18:30

Henrik Hedelund
Referent